

**Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 34 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

3 601,00 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		24,066	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>674 131,53</b>	<b>12 000,00</b>	<b>686 131,53</b>	<b>680 017,90</b>	<b>12 000,00</b>	<b>692 017,90</b>	<b>-5 886,37</b>	<b>0,00</b>	<b>-5 886,37</b>	<b>100,860</b>
Содержание жилья	526 009,02	12 000,00		538 009,02	523 977,86	12 000,00	535 977,86	2 031,16	0,00	2 031,16	99,620
Текущий ремонт жилья	121 198,62			121 198,62	123 484,23		123 484,23	-2 285,61		-2 285,61	101,890
Вывоз мусора	26 923,89			26 923,89	32 555,81		32 555,81	-5 631,92		-5 631,92	120,920
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	32 998,00			32 998,00	33 061,97		33 061,97	-63,97		-63,97	100,190
<b>ИТОГО:</b>	<b>707 129,53</b>	<b>12 000,00</b>	<b>719 129,53</b>	<b>713 079,87</b>	<b>12 000,00</b>	<b>725 079,87</b>	<b>-5 950,34</b>	<b>0,00</b>	<b>-5 950,34</b>	<b>101%</b>	
Доп.взносы на ремонт МКД	389 235,47		389 235,47	344 878,93	344 878,93	44 356,54	44 356,54	89%			

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	213 611,32	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Аварийно-диспетчерское обслуживание	113 791,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	23 855,39	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Дератизация подвальных помещений	1 695,72	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Начисление жилищно-коммунальных платежей	12 963,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	6 481,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	62 081,24	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	26 503,36	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	84 821,90	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Аренда контейнеров ТКО	9 719,46	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	51 854,40	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Сбор и вывоз ТКО	27 007,50	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Текущий ремонт МКД	79 374,50	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-34
Работы по содержанию и благоустройству МКД	18 447,79	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>732 209,58</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:</b>	<b>16,936</b>
--	---------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	355,383	344,879	-10,504

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_